

Република Србија
Општина Стара Пазова
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
Број: **ROP-SPZ-7149-LOC-1/2020**
Дана: 23.06.2020. године
СТАРА ПАЗОВА, Светосавска бр.11
Тел: 022/310-170

Начелница Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Стара Пазова Душанка Грозданић Миловић по Решењу о давању овлашћења од стране начелника Општинске управе Општине Стара Пазова бр. 112-5-25/2019-III од 14.06.2019. год., а на основу одредбе члана 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) у вези са чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/2018 (чл. 105-110 нису у пречишћеном тексту), 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 17. Одлуке о организацији Општинске управе Општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“, број 40/19), поводом поднетог захтева од 17.03.2020. године од стране Златка Узура из Новог Београда, ул. Недељка Гвозденовића бр. 11/3/14, Узур Драгице из Белегиша, ул. Пере Радиновића бр. 28 и Шијан Милене из Земуна, ул. Бранка Пешића бр. 28 које заступа с.р. „ТЕННО ПРОЈЕКТ“ (ПИБ102695520) из Старе Пазове, чије је овлашћено лице Марина Маринко Новак, за издавање локацијских услова за реконструкцију – доградњу и надградњу постојећег стамбеног објекта, спратности П+Пк у стамбени објекат са две стамбене јединице, спратности П+1, на кат. парц. бр. 1879/6 к.о. Белегиш, у улици Пере Радиновића бр. 82 у Белегишу, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију – доградњу и надградњу постојећег стамбеног објекта на кат. парц. бр. 1879/6 к.о. Белегиш, у улици Пере Радиновића бр. 82 у Белегишу, поднет дана 17.03.2020. године Златка Узура из Новог Београда, Узур Драгице из Белегиша и Шијан Милене из Земуна које заступа с.р. „ТЕННО ПРОЈЕКТ“ из Старе Пазове, чије је овлашћено лице Марина Маринко Новак из Старе Пазове зато што је грађевинска линија недовољно удаљена од регулационе линије.

Образложење

Инвеститор Златко Узур из Новог Београда, Узур Драгица из Белегиша и Шијан Милена из Земуна које заступа с.р. „ТЕННО ПРОЈЕКТ“ из Старе Пазове, чије је овлашћено лице Марина Маринко Новак је дана 17.03.2020. године под бројем **ROP-SPZ-7149-LOC-1/2020** поднео захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију – доградњу и надградњу постојећег стамбеног објекта на кат. парц. бр. 1879/6 к.о. Белегиш, у улици Пере Радиновића бр. 82 у Белегишу.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати општинске административне таксе за израду локацијских услова у износу од 300,00 дин.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2000,00 дин.
- Доказ о уплати Републичке таксе у износу од 320,00 дин.
- Пуномоћје од 29.08. 2019. год.,
- КТП од 13.08.2019. год.,
- Пуномоћје електронски потписано 16.03.2020. год..
- Идејно решење израђено је од стране с.р. „ТЕННО ПРОЈЕКТ“ из Старе Пазове ИДР-ГП-007/0220 из марта 2020. године.
- Потврду о пријему захтева за издавање локацијских услова.

Имајући у виду да се приказана грађевинска линија у ИДР-у налази на удаљености мањој од 3(три) метра од регулационе линије што је у нескладу са удаљеношћу која је предвиђена Планом генералне регулације насеља Белегиш, то је у складу са чл. 8. став 1. Правилника о поступку

спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” број 68/19) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, преко надлежног органа. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 6.став 2. тачка 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” број 68/19).

Обрада,
дипл.правник Радомир Невајда

Начелница,

дипл.инж.арх. Душанка Грозданић Миловић

Доставити:

1. Златку Узуру из Новог Београда, Драгици Узур из Белегиша и Шијан Милени из Земуна путем пуномоћника.